



BI BEST *Matt Andreoli*
INTERMEDIAR
VASTGOED MAKELAARDIJ

immopoint
Seringenlaan 19, Hamont-Achel

Seringenlaan 19. Hamont-Achel

Welkom bij deze prachtige woning. Deze fraaie bungalow heeft veel te bieden en is ideaal voor kandidaten die op zoek zijn naar ruimte en comfort.





"46 zonnepanelen! Met nog 10 jaar overdraagbare subsidie."

Kenmerken

Woonoppervlakte	ca. 210m ²
Perceeloppervlakte	ca. 1558m ²
Bouwjaar	1973
Inhoud	ca. 630m ³

Bijzonderheden

- Energielabel C (het dak werd in 2022 vernieuw en geïsoleerd)
- Gelegen op een goede locatie in de villawijk en op 20 minuten afstand van Eindhoven

Genoemde maten en gegevens zijn slechts een indicatie, derhalve kunnen hieraan geen rechten ontleend worden.

Begane grond

Bij binnenkomst wordt u begroet door de gezellige woonkamer voorzien van een houtkachel en mooie parketvloer. Deze ruimte straalt warmte en sfeer uit, perfect om te ontspannen na een lange dag.

De gedeeltelijk open keuken is compleet met apparatuur. Of u nu een snelle maaltijd wilt bereiden of een uitgebreid diner wilt maken, deze keuken voldoet aan uw behoeften. Daarnaast is er directe toegang tot het overdekte terras met openhaard en deze zorgt ervoor dat u volop van het buitenleven kunt genieten.

Bovendien is er een praktische bijkeuken met werkruimte en volop bergruimte.

Daarnaast zorgen de 4 slaapkamers ervoor dat u volop ruimte heeft en door de aanwezigheid van de airco's kunt u het hele jaar genieten van een aangename temperatuur.

De badkamer biedt een oase van ontspanning. De ruime inloopdouche is perfect voor een verkwikkende douche, terwijl het toilet en wastafelmeubel zorgen voor functionaliteit.









immopun
MAKELAAR











immopunt
MAKELAAR



immopunt
MAKELAAR





Tuin

De tuin biedt alles voor ontspanning en plezier, o.a. door het verfrissende zwembad met jet stream en het gazon met borders en beplanting.

De ruime garage met sectionaal deur is perfect voor het stallen van uw voertuig en het tuinhuis voor uw tuinbenodigdheden.

Maar dat is nog niet alles: grenzend aan de garage is er ook een hobbyruimte beschikbaar die ideaal kan zijn als werkruimte aan huis.

Kortom deze woning biedt vele mogelijkheden!!









immopunt
MAKELAAR



BIBEST *Matt Andreoli*
INTERMEDIAIR
VASTGOED MAKELAARDIJ

Best Intermediair Vastgoed Makelaardij

Valkenswaardseweg 2
5595 CB LEENDE
Nederland

Telefoon: 040-2062651
Website: bivastgoed.nl
E-mailadres: info@bivastgoed.nl

immopunt
LAAR